



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
PRIMAR

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1608 din 25.09.2019

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA**, cu sediul în județul Constanța, municipiul Constanța, strada CĂLĂRAȘI nr. 22-24, telefon/fax 0241662577, înregistrată la nr. 47371 din 06/03/2019, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANȚA, ÎN PERIOADA 2014-2020" - prin Programul Operațional Infrastructura Mare -2014-2020, Obiectiv: "CL 1-3: Rețele apă și canalizare in zona centrală a municipiului Constanța lot 1"

- pe imobilul- teren și/sau construcții-, situat în județul Constanța, municipiul Constanța,:

Pentru obiect 1: Reabilitare rețea distribuție apă pe străzile:

- Bd. Ferdinand** : – tronson 1+2: str. GĂRII (gară)-Bd. 1 DECEMBRIE 1918; tronson 3+4+5: str. AVRAM IANCU (Spitalul de boli infecțioase);
- Str. Aprodu Purice** – tronson: str. Chiliei-B-dul Mamaia;
- Str. Preda Buzescu** – tronson: str. Chiliei-B-dul Mamaia;
- Str. Ion Adam** – tronson: str. Nicolae Iorga-str. Ion Rațiu;
- Str. Chiliei**: – tronson 1+2: str. Ion Vodă-str. Nicolae Iorga; tronson 3+4: str. Ion Vodă-str. Ion Rațiu;
- Str. Alexandru cel Bun** – tronson: str. Mircea cel Bătrân-Bd. Mamaia;
- Str. Pescăruș** – tronson: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. Radu Calomfirescu** – tronson: str. Crișanei-str. Ion Rațiu;
- Str. Ion Vodă**: – tronson 1: între str. Maramureș-Bd. Mamaia; tronson 2: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. Ion Rațiu** – tronson: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. Războieni** – tronson 1: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. Dr. Nicolae Sadoveanu** – tronson: str. Crișanei-str. Ion Rațiu;
- Str. Ion Andreescu** – tronson 2: str. Crișanei-str. Ion Rațiu;
- Str. Dobrogei**: – tronson 1+2: str. Maramureș-Bd. Mamaia; tronson 3: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. Dorobanți** – tronson: str. Unirii-Bd. Mamaia;
- Str. Dumbrava Roșie** – tronson: Bd. Mamaia-str. Mircea Cel Bătrân;
- Str. Muncel**: – tronson 1: Bd. Mamaia-str. Unirii; tronson 2: str. Unirii-str. Pescăruș (lângă nr. 17);
- Str. Libertății** – tronson: Bd. Mamaia-str. Institutur Titorian;
- Str. Petru Vulcan** – tronson: str. Unirii-Bd. Mamaia;
- Str. Vasile Lucaciu** – tronson: str. Maramureș-Bd. Mamaia;
- Str. Laic Voda** – tronson: str. Crișanei-str. Ion Rațiu;
- Str. Crișanei**: – tronson 1+2: str. Radu Calomfirescu-str. Chiliei; tronson 3: str. Chiliei-Bd. Mamaia;
- Str. Timișana** – tronson: str. Maramureș-str. Unirii;
- Str. Toamnei** – tronson: intersecția str. Pictor Nicolae Grigorescu-str. Primăverii;
- Str. Nicolae Bălcescu** – tronson: str. Chiliei-B-dul Mamaia;
- Str. Banu Mihalcea**: – tronson 1: str. Primăverii-str. Maramureș; tronson 2: str. Maramureș-Bd. Mamaia; tronson 3: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. Bibescu Vodă** – tronson: str. Chiliei-Bd. Mamaia;
- Str. Bogdan Vodă** – tronson: Bd. Mamaia-str. Mircea cel Bătrân;
- Str. Turda** – tronson: Bd. Mamaia-malul Mării Negre (str. Institutur Ion Titorian);
- Str. Maramureș**: – tronson 1: str. Ion Rațiu-str. Crișanei; tronson 2: str. Crișanei-str. Nicolae Iorga;
- Str. Oleg Danovschi (fostă str. Ecolui)** – tronson: Bd. Mamaia-malul Mării Negre (str. Institutur Ion Titorian);
- Str. Theodor Burada** – tronson: Bd. I..C..Brătianu-str. Labirint;
- Bd. I.C.Brătianu** – tronson: str. Oborului-str. Labirint;

- Str. **Ancorei** – tronson: str. Corabiei-Șos. Mangaliei;
- Str. **Corabiei** – tronson: str. Ancorei-str. Tunetului;
- Str. **Ion Ionescu de la Brad** – tronson: Bd. Aurel Vlaicu-str. Ion Casian;
- Str. **Justiției** – tronson: nr.18-str. Slt. Chiose Sandu (Intr.);
- Str. **Gavril Muzicescu** – tronson: str. Petru Cercel-str. Iederii;
- Str. **Basarabi** – tronson: Bd. I.C. Brătianu-str. Labirint;
- Dr. **Alexandru Simion Marcovici** – tronson: Șos. Mangaliei-Bd. 1 Mai;
- Str. **Făgetului** – tronson: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. **Nouă** – tronson: str. Unirii-str. Oleg Danovschi (fostă str. Ecoului);
- Str. **Lacului**: – tronson 1+ tronson 2 (de la str. Miorița și legatura cu str. Ileana Cosânzeana);
- Str. **Fundatura 1 Mai**;
- Str. **Intr. Câmpinei** – tronson: str. Câmpinei-nr. 17/22;
- Str. **Mitropolit Veniamin Costache** (de la intersecția cu str. Șoseaua din Vii până la nr. 1;
- Str. **Intr. Mitropolit Veniamin Costache** (de la str. Veniamin Costache până la nr. 16B);
- Aleea Democrației** – tronson: str. Democrației-str. Livezilor;
- Str. **Vioarelor**;
- Str. **Petru Cercel** – tronson: str. Gavril Muzicescu-str. Brizei;
- Str. **Andromeda**;
- Str. **Rodica** (de la Al. Piersicului până la nr. 78);
- Str. **Intr. Rodica** – tronson: str. Rodica-nr. 3;
- Str. **Dorna** – tronson: str. Petre Poni-nr. 6 (lângă Spitalul Clinic Boli Infecțioase);
- Al. Cetinei** – tronson: str. Livezilor-str. Rodica;
- Str. **Aviator N. Belghiru** – tronson: str. Maior Ion Porumbaru-str. Tunelului;
- Aleea Portului Nou**;
- Aleea Livezilor** – tronson 1+2;
- Str. **Intrarea Calafatului** – tronson: str. Calafatului-str. Livezilor;
- Str. **Serelor** – tronson: str. Livezilor și str. Democrației;
- Șos. Mangaliei** – tronson: str. Iederii-str. Slt. Cosmin Furtună (fost str. Dr. Nicolae Bagdasar);
- Str. **Iederii** – tronson: Șos. Mangaliei-str. Dr. Victor Babeș;
- Aleea 1+2+3 (din str. Sergent Nicolae Grindeanu)** – tronson: str. Comarnic-str. Meșterul Manole;
- Str. **Mărășești** – tronson: str. Ion Andreescu-str. Maramureș;
- Str. **Slt. Gh. Economu** – tronson 1: str. Unirii-str. Pescarilor;
- Str. **Romană** – tronson: str. Vasile Lucaciu-nr. 23;
- Str. **Stadionului** (legătura cu str. Fundătura 1 Mai);
- Str. **Traian** – tronson: Bd. 1 Mai-zona bl. A2, sc. B-nr. 93 (Prel. Str. Traian);
- Aleea Mugurului**;
- Str. **Labirint** – tronson: Bd. I.C.Brătianu-str. Egalității;
- Str. **Maior Șofran**;
- Obiect 2: Extindere rețea canalizare pe străzile:**
- Bd.Mamaia** – tronson 2: str. Viceamiral Ioan Murgescu-str. Soveja (zona Bl. PS5,sc. B);
- Bd.Mamaia** – tronson 1+3+tronson adiacent str. Ion Rațiu+tronson adiacent str. Ioan Borcea, zonă cuprinsă între str. Războieni-str. Viceamiral Ioan Murgescu;
- Str. **Războieni** – tronson: Bd. Mamaia-str. Maramureș;
- Tronson str. Ion Andreescu-str. Farului**;
- Str. **Ion Andreescu** – tronson 1: str. Oituz-str. Războieni;
- Str. **Albastră nr. 8A**;
- Str. **Câmpinei nr. 10-12** – tronson: str. Fundătura Câmpinei-Intrarea Câmpinei;
- Obiect 3: Reabilitare rețea canalizare pe străzile:**
- Str. **Brândușelor** – tronson: SP Lăpușneanu-str. Soveja;
- Str. **Miorița** – tronson: str. Brândușelor-str. Ileana Cosânzeana;
- Str. **Ileana Cosânzeana** – tronson: str. Miorița-str. Pictor Nicolae Grigorescu;
- Str. **Pictor Nicolae Grigorescu** – tronson 1+2: str. Intrarea Voinicului-str. Primăverii;
- Str. **Unirii** – tronson 2: str. Slt. Gh. Economu-str. Prelungirea Unirii (zona bl.U2);
- Slt. Gh. Economu**: – tronson: Bd. Mamaia-str. Unirii;
- Str. **Prelungirea Unirii**;
- Str. **Chiliei** – tronson: str. Viceamiral Ioan Murgescu-str. Soveja;
- Bd. Aurel Vlaicu** : – tronson 1: Str. Caraiman-Benzinărie; tronson 2: Benzinărie-podul peste calea ferată (Șos. Mangaliei);
- Bd.Mamaia** – tronson 1: str. Nicolae Iorga-str. Ion Vodă;
- Bd.Mamaia** – tronson 2: str. Ion Vodă-str. Războieni;
- Bd.Mamaia** – tronson 1+3+tronson adiacent str. Ion Rațiu+tronson adiacent str. Ioan Borcea, zonă cuprinsă între str. Războieni-str. Viceamiral Ioan Murgescu;

- lucrări în valoare de 26.179.723,00 lei

- în baza documentației tehnice- D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 511-13-06 din 02.2015, a fost elaborată de Asocieria : ROMAIR CONSULTING S.R.L. și LOUIS BERGER, cu sediul în București, sectorul 1, strada Mr. Av. Ștefan Sănătescu nr. 53, Corp 3 parter, corp 3 etaj 1 și birourile 3,4,5 și 6 din Corp 5 etaj 3, respectiv de ing. Andrei Tivadar.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR EXECUTA ÎN BAZA AUTORIZAȚIEI PENTRU SCOATEREA TEMPORARĂ DIN FOLOSINȚĂ A DOMENIULUI PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT
- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR CORELA CU PROIECTELE DE INFRASTRUCTURĂ ALE PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA
- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR CORELA CU PROIECTELE CU FINANȚARE EUROPEANĂ ALE PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA
- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR REALIZA EXCLUSIV ÎN DOMENIUL PUBLIC, FĂRĂ AFECTAREA PROPRIETĂȚILOR PRIVATE

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, incadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **Port Constanța, Poarta 9, Dana 103** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **0** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 20 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

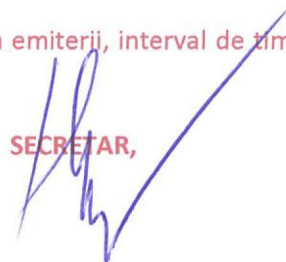
D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Decebal Făgădău


ROMÂNIA
PRIMAR
1
Județul Constanța - Municipiul Constanța

SECRETAR,



ARHITECT ȘEF,

urb. Mihai Radu Vânturache



Taxa de autorizare în valoare de chitanta: scutit conform art.476, alin.1 din Legea nr.227/08.09.2015, privind Codul Fiscal si HCL nr.466/30.10.2009.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 26.09.2019 însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

Redactat,
Referent specialitate, Cupșan Teodora

