



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
PRIMAR

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1679 din 02.10.2019

Ca urmare a cererii adresate de S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA, cu sediul în județul Constanța municipiul Constanța, satul -, sectorul -, cod poștal -, Strada CĂLĂRAȘI nr. 22-24, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0241661940, e-mail -, înregistrată la nr. 47409 din 06/03/2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANȚA, ÎN PERIOADA 2014-2020" - prin Programul Operațional Infrastructura Mare -2014-2020, Obiectiv: CL 1-3 "Rețele de apă și canalizare în zona centrală a Municipiului Constanța - lot 1 din cadrul proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța, în perioada 2014-2020" - Reabilitare rețele de canalizare"

- pe imobilul- teren și/sau construcții-, situat în județul Constanța, municipiul Constanța, Străzile:

• Intersecție str. Chilieii cu str. Soveja • Alee acces SP Lăpușneanu (în zona intersecției str. Brândușelor cu str. Soveja) • Str. Dorobanți (din bd. Mamaia spre str. Chilieii) • Str. Farului (în zona intersecției cu str. Docherilor) • Str. Ion Andreescu (în zona intersecției cu str. Oituz) • Str. Ion Rațiu (din bd. Mamaia spre str. Chilieii) • Str. Preda Buzescu (din bd. Mamaia spre str. Chilieii) • Str. Ion Murgescu (din bd. Mamaia spre str. Unirii) • Bd. Mamaia (în zona intersecției cu str. Borcea)

- lucrări în valoare de 336.691 lei

- în baza documentației tehnice- D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 511-13-06 din 02.2015, a fost elaborată de Asocieria : ROMAIR CONSULTING SRL și LOUIS BERGER, cu sediul în municipiul Bucuresti, sector 1, Strada Maior Aviator Ștefan Sănătescu nr. 53, corp 3 parter, corp 3 etaj 1 și birourile 3, 4, 5 și 6 din Corpul 5 etaj 3 , respectiv de șef proiect ing. Andrei Tivadar; proiectant rețele apă-canal ing. Ruxandra Sârbu.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR EXECUTA ÎN BAZA AUTORIZAȚIEI PENTRU SCOATEREA TEMPORARĂ DIN FOLOSINȚĂ A DOMENIULUI PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT
- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR CORELA CU PROIECTELE DE INFRASTRUCTURĂ ALE PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA
- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR CORELA CU PROIECTELE CU FINANȚARE EUROPEANĂ ALE PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA
- LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE SE VOR REALIZA EXCLUSIV ÎN DOMENIUL PUBLIC, FĂRĂ AFECTAREA PROPRIETĂȚILOR PRIVATE

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și

private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **Port Constanța, Poarta 9, Dana 103** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **0** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 20 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Decebal Făgădău



ROMÂNIA
PRIMAR
1
Județul Constanța-Municipiul Constanța

SECRETAR,



ARHITECT ȘEF,

urb. Mihai Radu VĂNTURACHE



Taxa de autorizare în valoare de **scutit conform art.476, alin.1 din Legea nr.227/08.09.2015, privind Codul Fiscal și HCL nr.466/30.10.2009**.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de , însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

Redactat, Inspector Berescu Ruxandra

