



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU



Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Nr. 2170 / 21.03.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 18 din 25.03.2019

Ca urmare a cererii adresate de:

R.A.J.A. S.A. CONSTANTA

cu domiciliul / sediul⁽²⁾ în județul CONSTANȚA **municipiul** / orașul / comuna CONSTANȚA

satul _____ sectorul _____ cod poștal _____ Strada CALARASI nr. 22 - 24 bl - sc - et. - Ap -
telefon/fax _____ email _____, înregistrată la nr. 2170 din 12.03.2019.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire/~~desființare~~ pentru:

**„PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE A S.C. RAJA S.A CONSTANȚA ÎN PERIOADA 2014 -2020”- prin Programul Operațional Infrastructura Mare – 2014 -2020,
Obiectiv: REȚELE DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA CORBU, JUDEȚUL CONSTANȚA**

Pe imobilul - teren ~~și/sau construcții~~ situat în județulCONSTANȚA....., municipiul /comuna/orașulCORBU..... satul CORBU, sectorul extravilan, cod poștal 907085, strada.....nr..... bl sc et ap.....sau identificat prin

Nr. Cadastral

Cartea Funciara

Lucrări în valoare de: **4.407.001,00 LEI**

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire **D.T.A.C. +D.T.O.E.** nr. obiectiv rețele de apă și canalizare în comuna Corbu, județul Constanța, a fost elaborata de LOUIS BERGER județul **municipiul/orașul/comuna BUCURESTI** sectorul/satul 1, cod poștal, str. Nicolae Titulescu nr. 1 bl. se., et., ap., respectiv de arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritorialea Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația Tehnică - D.T. (D.T.A.C. + ~~D.T.O.E.~~ sau ~~D.T.A.D.~~) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

B.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15 ind 1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (Formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (Formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcții împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (Formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcții al odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./~~D.T.A.D.~~) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic P.T.h și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de gori, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la GROAPA DE DEȘURI ECOLOGICE - OVIDIU materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice)

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/~~desființare~~ (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/~~desființare~~ (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

16. Sa refaca orice suprafața de drum public si a sistemelor de colectare a apelor pluviale, afectate de lucrari de executie prin refacerea sistemului rutier si a rigolelor, unde este cazul.

17. Sa fie remediata pe cheltuiala proprie orice deteriorare a sistemului rutier sau a sistemului colectare a apelor pluviale, aparuta ulterior finalizarii lucrarilor si care se va dovedi ca au drept cauza executia obiectivului mai sus mentionat.

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



SECRETAR,

Mirela SOTREANU

ARHITECT ȘEF,

Aneta RAICU



Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT CONFORM CODULUI FISCAL art.476 litera e).

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de însoțită de 1 exemplar din D.T.A.C, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/~~DESFIINȚARE~~**

Nr. ____ din ____

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare

PRIMAR,

Marian GALBINASU

SECRETAR,

Mirela SOTREANU

ARHITECT ȘEF*,

Aneta RAICU

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poșta