



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAIL KOGĂLNICEANU



PRIMAR

Nr. 2283 din 14.02.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 21 din 07.03.2019

Ca urmare a cererii adresate de RAJA S.A. CONSTANTA

cu domiciliul/sediul în județul CONSTANTA oras CONSTANTA satul - sectorul - cod poștal 900590 strada CALARASI nr 22-24 bl - sc - et - ap - telefon/fax 0241 66.25.77 / 0241 66.25.77 / 0241 66.19.40 e-mail raja1@rajac.ro înregistrată la nr. 2283 din 14.02.2019.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru : «**PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANTA, IN PERIOADA 2014 - 2020, OBIECTIV: "RETELE DE APA SI CANALIZARE IN COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU"**» intravilan, com. Mihail Kogalniceanu, jud. Constanta

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul CONSTANTA municipiul/orașul/comuna MIHAIL KOGALNICEANU, satul - , sectorul INTRAVILAN cod poștal 907195, str. - nr. - bl - sc - ap - :

Cartea funciară

Fișa bunului imobil sau

nr. cadastral :

În valoare de 10.371.215,00 RON

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E) respectiv de desfiintare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E) nr. 511-13-06/02.2015 din data 2018, proiectul «**PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ARIA DE OPERARE A RAJA S.A. CONSTANTA, IN PERIOADA 2014 - 2020, OBIECTIV: "RETELE DE APA SI CANALIZARE IN COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU"**»a fost elaborat de **LOUIS BERGER** cu sediul în județul **BUCUREȘTI** municipiul/orașul/comuna **BUCUREȘTI** satul - sectorul - cod poștal - strada **Soseaua Nicolae Titulescu nr. 1** bl - sc - et - ap - respectiv de ...- arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr.84/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflată în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.



CL7

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E SAU D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) **constituie infracțiune sau contravenție**, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1) respectiv art.26 alin (1) din **Legea nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

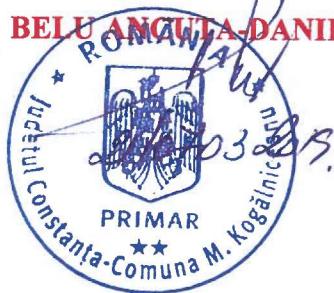
B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F14) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea lucrărilor autorizate.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F15) la Inspectoratul în construcții al județului / Mun. București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - Autorizația de Construire și Documentația Tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E / D.T.A.D.), vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la **groapa de gunoi autorizată** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de15.... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției". (vezi Anexa 8 la normele metodologice)
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii", la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de **24** luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
BELU ANCUȚA-DANIELA



SECRETAR,

Elena
PANFILE

Arhitect Sef ,
BOGORODEA FLORIN ALEXANDRU

Taxa de autorizare în valoare de scutit de taxa a fost achitata conform chitanta nr...- ... din data de ...-
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de .03.2019 însoțită de.....exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

Nr. din

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
BELU ANCUȚA-DANIELA

SECRETAR ,
Elena PANFILE

Arhitect,
BOGORODEA FLORIN ALEXANDRU

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

